

INSTRUCCIONS INTERNES DE CONTRACTACIÓ DE LA CAMBRA OFICIAL DE COMERÇ, INDÚSTRIA I NAVEGACIÓ DE REUS

CAPÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 1.- Objecte i àmbit d'aplicació.

1. Les presents Instruccions tenen per objecte regular els procediments de contractació que celebri la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Reus (en endavant, "la Cambra").
2. Aquestes Instruccions seran d'obligat compliment i d'aplicació a qualsevol contracte que celebri la Cambra en exercici de les seves funcions i romandran publicades la seva pàgina web institucional.
3. No obstant, queden exclosos d'aquestes Instruccions els següents contractes:
 - Contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 5.150.000 euros.
 - Contractes de subministrament amb un valor estimat igual o superior a 206.000 euros.
 - Contractes de serveis amb un valor estimat igual o superior a 206.000 euros, llevat dels relatius a serveis jurídics i de col·locació i subministrament de personal, als quals seran aplicables aquestes regles, qualsevulla que sigui la quantia.

Els òrgans de govern de la Cambra podran acordar l'actualització periòdica dels esmentats imports.

Article 2.- Principis que regeixen la contractació

1. Els procediments de contractació de la Cambra es fonamenten en el respecte als següents principis:
 - a) Publicitat
 - b) Concurrencia
 - c) Transparència
 - d) Confidencialitat
 - e) Igualtat
 - f) No discriminació

En particular, en aquells contractes en què en el procediment d'adjudicació hi concorri més d'un licitador, la Cambra garantirà que tots ells disposin de la mateixa informació relativa al contracte en idèntiques condicions, així com també que la informació facilitada pels mateixos a la Cambra en ocasió del procediment de contractació serà tractada i guardada amb la deguda confidencialitat.

2. Les presents Instruccions garanteixen el compliment d'aquests principis, i imposen als òrgans de contractació de la Cambra una actuació orientada, en tot moment, a la satisfacció dels esmentats principis.

Article 3.- Naturalesa i règim jurídic aplicable als contractes

Els contractes celebrats per la Cambra tenen la consideració de contractes privats.

Article 4.- Llibertat de pactes

Amb subjecció al que es disposa en les presents Instruccions, en els contractes es podrà incloure qualsevol pacte, clàusula o condició, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic i a les finalitats i principis als que s'hagi de subjectar l'actuació de la Cambra.

Article 5.- Quantia dels contractes

1. Les quanties a les que fan referència les presents Instruccions vindran determinades per l'import total a pagar, d'acord amb les estimacions de l'òrgan de contractació de la Cambra, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) en el càlcul d'aquesta quantia.
2. En el càlcul de l'import total estimat s'haurà de preveure qualsevol forma d'opció eventual i les eventuals pròrrogues del contractes.

Article 6.- Càmput dels terminis

Excepte que s'indiqui expressament el contrari, els terminis als que fan referència les presents Instruccions s'entendran com a dies naturals.

Article 7.- Duració del contractes i pròrrogues.

1. La duració dels contractes i de llurs pròrrogues s'haurà d'establir tenint en compte la naturalesa de les prestacions que es pretenen contractar i es farà constar en cada cas en els plec de clàusules, en el document de requisita i condicions per a l'oferta o en d'altres que, segons la quantia del contracte, s'escaigui d'aprovar.
2. Els contractes adjudicats de foema directa no podran tenir una duració superior a un any ni ser prorrogats.

Article 8.- Llengua del procediment i dels documents contractuals

Els documents contractuals i tota la documentació necessària per a la preparació, adjudicació i execució dels contractes estaran redactats preferentment en llengua catalana.

CAPÍTOL II.- ÒRGANS DE CONTRACTACIÓ I ASSESSORAMENT

Article 9.- Òrgan de contractació i facultats

1. Per raó de la quantia del contracte, tenen atribuïda la competència per a la seva celebració:
 - a) Contractes amb un valor estimat de fins a 18.000 euros: l'òrgan de contractació serà el Director Gerent de la Cambra, d'acord amb la normativa interna de la corporació vigent en cada moment.
 - b) Contractes amb un valor estimat superior a 18.000 euros i fins a 50.000 euros: l'òrgan de contractació serà el President de la Cambra.
 - c) Contractes amb un valor estimat superior 50.000 euros: l'òrgan de contractació a serà el Comitè Executiu de la Cambra.
2. A més de les que se'ls hi pugui atribuir en altres preceptes d'aquestes Instruccions, són competències de l'òrgan de contractació les següents:

- a) Aprovar els plecs de condicions o el document de requisits i condicions per a l'oferta pels que s'hagi de regir el contracte.
- b) Adjudicar el contracte.
- c) Qualsevol altra facultat que no es trobi específicament atribuïda per aquestes Instruccions a cap altre òrgan de la Cambra.

Article 10.- Assessorament a l'òrgan de contractació

1. Amb l'objectiu d'assessorar l'òrgan de contractació, la Secretaria General i l'Àrea d'Administració revisaran, prèviament a la seva aprovació, tant els plecs de condicions com el document de requisits i condicions per a l'oferta en els contractes que així ho requereixin, així com també els contractes.
2. Els esmentats òrgans d'assessorament podran sol·licitar els informes, interns o externs, que considerin necessaris per a l'exercici de les funcions i afers que tingui assignats.

Article 11.- Responsable del contracte

1. L'òrgan de contractació podrà designar un responsable del contracte al qual li correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada. El responsable del contracte podrà ser una persona física o jurídica vinculada a la Cambra o aliena a la mateixa.
2. En els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte s'entendran sense perjudici de les que corresponen al director facultatiu de l'obra.

CAPÍTOL III.- PUBLICITAT, CONFIDENCIALITAT I INFORMACIÓ EN ELS PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ

Article 12.- Publicitat de les licitacions

1. La Cambra donarà publicitat als procediments de contractació que celebri a l'empara d'aquestes Instruccions i que superin el valor estimat de 50.000 euros, mitjançant la publicació en la seva pàgina web institucional.
2. Aquesta publicitat consistirà en la convocatòria per a la formulació d'ofertes, en els casos en què s'obri un sistema obert de petició d'ofertes, com són els de procediment negociat amb publicitat, procediment obert i procediment restringit, i en la publicació del nom de l'adjudicatari.
3. En la resta de casos, la publicitat es limitarà a donar compte del tipus i objecte de contracte celebrat, l'import i el nom de l'adjudicatari.

Article 13.- Confidencialitat 1. L'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial. Aquest caràcter afecta, en particular, als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les ofertes.

2. El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la que tingui accés en ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagi donat el referit caràcter en els Plecs o documents de requisits i condicions per a la oferta o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquella informació, excepte que els Plecs o documents de requisits i condicions per a la oferta o el contracte estableixin un termini major.

Article 14.- Notificació

Les notificacions es practicaran per qualsevol mitjà admissible en dret que permeti acreditar de manera indubitada la recepció de les mateixes.

CAPÍTOL IV.- CAPACITAT I SOLVÈNCIA DELS LICITADORS I RÈGIM DE GARANTIES

Article 15.- Capacitat d'obrar

Podran contractar amb la Cambra les persones que tinguin capacitat d'obrar d'acord amb les lleis.

Article 16.- Solvència

1. Per a contractar amb la Cambra, els Plecs de Condicions o document de requisits i condicions per a l'oferta establiran, en cada cas, la solvència econòmica, financera, professional o tècnica necessària amb la que hagi de comptar el licitador. Aquests requisits hauran de ser proporcionats a l'objecte del contracte i estar vinculats al mateix.

Article 17.- Supòsits i règim de garanties

1. L'òrgan de contractació podrà exigir als licitadors la constitució a favor de la Cambra d'una garantia provisional que respongui del manteniment de les seves ofertes fins a l'adjudicació del contracte. L'import d'aquesta garantia no podrà ser superior al 5 per 100 del pressupost del contracte, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

2. Així mateix es podrà exigir als que resultin adjudicataris de contractes celebrats per la Cambra la constitució d'una garantia definitiva fins a un 10 per 100 de l'import d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. Aquesta garantia respondrà del compliment adient de les obligacions contractuals.

3. La forma de prestació de les garanties així com el règim de la seva devolució o cancel·lació seran establerts per l'òrgan de contractació en el plec de condicions o el document de requisits i condicions per a l'oferta.

CAPÍTOL V.- PREPARACIÓ DELS CONTRACTES

Article 18.- Inici i contingut

1. L'expedient de contractació serà incoat per l'òrgan de contractació.

2. A l'expedient s'hi incorporaran el Plec de Condicions Particulars o document de requisits i condicions per a l'oferta i, en el seu cas, el Plec de Prescripcions Tècniques i la documentació complementària que sigui necessària.

Article 19.- Contractes de quantia igual o inferior a 100.000 euros

1.- Quan es tracti de contractes de quantia igual o inferior a 100.000 euros, s'elaborarà un document de requisits i condicions per a l'oferta en termes suficients per a la determinació dels elements essencials del contracte en termes que permetin sol·licitar ofertes que tinguin coneixement dels conceptes bàsics de la contractació.

2.- S'entendrà en tot cas que la presentació d'ofertes suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules del document de requisits i condicions per a l'oferta, de les presents Instruccions i demés documents que formen part del contracte, sense cap mena d'excepció.

Article 20.- Contractes de quantia superior a 100.000 euros.

1.- Quan es tracti de contractes de quantia superior a 100.000 euros, l'òrgan de contractació elaborarà un plec de condicions en el qual s'establiran les característiques bàsiques del contracte, les modalitats de recepció d'ofertes, els criteris d'adjudicació, el règim d'admissió de variants i les garanties que l'òrgan de contractació hagi acordat demanar. En tot cas, la informació continguda en aquest plec ha de ser suficient perquè qualsevol oferent pugui formular la seva oferta en condicions d'igualtat i de no discriminació respecte d'altres possibles interessats.

2.- També en aquest cas s'entendrà que la presentació d'ofertes suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa del contingut de la totalitat de les clàusules del document de requisits i condicions per a l'oferta de les presents Instruccions i demés documents que formen part del contracte, sense cap mena d'excepció.

Article 21.- Prescripcions tècniques

Quan així ho requereixin les característiques de l'objecte del contracte, s'elaboraran les prescripcions tècniques necessàries, que podran constituir un plec independent, o incloure's entre les clàusules que formen part del plec de condicions particulars o del document de requisits i condicions per a l'oferta.

CAPÍTOL VI.- PROCEDIMENTS D'ADJUDICACIÓ

Article 22.- Règim jurídic aplicable a l'adjudicació

L'adjudicació dels contractes es regirà per les regles previstes en aquest capítol en funció de la quantia i naturalesa de cada contracte.

Article 23.- Contractes de quantia inferior a 50.000 euros

Quan es tracti de contractes de quantia inferior a 50.000 euros, es seleccionarà directament al candidat més adequat, d'acord amb la necessitat concreta de la Cambra.

Article 24.- Contractes de subministrament i serveis de quantia entre 50.000 i 100.000 euros i d'obres entre 50.000 i 1.000.000 d'euros

Seràn adjudicats prèvia petició de tres pressupostos a les persones que hagin manifestat el seu interès en participar o a les quals s'adreçi la Cambra amb aquesta finalitat. Aquesta, la Cambra, restarà alliberat per triar entre unes i altres, d'acord amb la negociació que s'estableixi, sempre que no incorri en causa de discriminació.

Article 25.- Contractes de quantia superior a les previstes en l'article anterior

1. Quan es tracti de contractes de quantia superior als esmentats en l'article anterior, es publicarà l'anunci de licitació en la pàgina web institucional de la Cambra, juntament amb el plec de condicions redactat en els termes de l'article 20 d'aquestes Instruccions.

2. Per a l'adjudicació d'aquests contractes, en atenció a les circumstàncies i a les característiques de cada supòsit concret, la Cambra podrà acudir a un procediment obert, en el qual tots els interessats podran presentar oferta, o a un procediment restringit, en el qual la Cambra convidarà a presentar oferta, almenys, a cinc candidats prèviament seleccionats entre tots els interessats, conforme als criteris objectius de selecció fixats en el Plec de Condicions.

3. En els procediments oberts, el termini per presentar les proposicions no podrà ser inferior a 26 dies en el cas dels contractes d'obres, o a 15 dies en la resta de contractes, a comptar des de la publicació de l'anunci del contracte. En cas que l'expedient sigui declarat de tramitació urgent, els terminis anteriors es reduiran a 13 i 8 dies, respectivament.

4. En els procediments restringits, el termini perquè els licitadors puguin presentar les seves sol·licituds de participació no podrà ser inferior a 10 dies, i el termini perquè els licitadors invitats puguin presentar les seves ofertes no podrà ser inferior a 15 dies, a comptar des de la remissió de la invitació.

5. El contracte s'adjudicarà, amb independència del procediment adoptat, a l'oferta econòmicament més avantatjosa, d'acord amb els criteris establerts al Plec de Condicions.

6. L'adjudicació es notificarà a tots els licitadors participants i es publicarà en la web institucional de la Cambra.

Article 26.- Adjudicació directa per raons diferents a l'import.

Es podrà procedir a l'adjudicació directa del contracte per raons diferents a l'import en els següents supòsits:

- a) Quan, per raons tècniques o artístiques o per qualsevol altra raó relacionada amb la protecció de drets d'exclusivitat, el contracte només es pugui encomanar a un empresari o professional.
- b) b) Quan una imperiosa urgència, resultat d'esdeveniments imprevisibles i no imputables a la Cambra, requereixi una immediata tramitació.

Article 27.- Acords marc

1. La Cambra podrà concloure acords marc amb un mínim de tres empresaris, sempre que existeixi un nombre suficient d'interessats que s'ajustin als criteris de selecció, o bé ofertes admissibles que responguin als criteris d'adjudicació, amb la finalitat de fixar les condicions a les que s'hauran d'ajustar els contractes que pretenen adjudicar durant un període determinat, no superior a quatre anys, excepte en casos excepcionals degudament justificats.

2. Per a la celebració d'un acord marc es seguiran els procediments de preparació i adjudicació contemplats en les presents Instruccions en funció de la quantia de l'acord.

3. Només es podran celebrar contractes basats en un acord marc, entre la Cambra i els licitadors que originàriament hagin estat parts del mateix, sense que es puguin introduir modificacions substancials respecte dels termes establerts en l'acord marc. L'adjudicació dels contractes basats en un acord marc s'efectuaran d'acord amb els criteris fixats en l'esmentat acord.

CAPÍTOL VII.- QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ I VALORACIÓ DE LES OFERTES

Article 28.- Anàlisi de la documentació personal

1. En els procediments en els quals s'hagin d'examinar propostes sol·licitades públicament d'acord amb aquestes Instruccions, un cop finalitzat el termini de presentació de les propostes, l'òrgan de contractació o, en el seu cas, la Comissió d'avaluació que aquell designi a l'efecte, procedirà a l'obertura dels sobres relatius a la documentació personal, i a la comprovació i anàlisi de la documentació integrant del mateix, havent d'aixecar acta dels documents que s'integren en cadascun dels mateixos.

2. En el supòsit d'advertir-se l'existència de defectes o omissions en la documentació presentada, l'òrgan de contractació o, en el seu cas, la Comissió d'avaluació, si així ho estima oportú, podrà requerir al licitador per a la subsanació d'errors per un termini no superior a tres dies hàbils a comptar des del dia següent a la seva notificació.

3. L'òrgan de contractació o, en el seu cas, la Comissió d'avaluació rebutjarà les ofertes que no compleixin les condicions de capacitat o de solvència exigides. Podrà demanar a l'efecte els assessoraments tècnics i jurídics que considerin adients.

4. El rebuig d'ofertes pels motius recollits en l'apartat anterior es notificarà individualment als efectats.

Article 29.- Obertura de les propostes

1. Una vegada qualificada la documentació personal en els termes previstos en l'article anterior, l'òrgan de contractació o, en el seu cas, la Comissió d'avaluació procedirà en el lloc i el dia assignats, a l'obertura de propostes.

Prèviament a l'obertura, es procedirà a qualificar la documentació personal, indicant les ofertes admeses, les rebutjades i les causes del rebuig, procedint a la seva notificació en els termes previstos en l'article precedent. Els sobres que continguin les propostes de les ofertes rebutjades no podran ser oberts.

2. Si s'hagués acordat per l'òrgan de contractació obrir els successius sobres de propostes en l'acte públic es convidarà als licitadors interessats a que manifestin els dubtes que se'ls hi plantegin o demanin les explicacions que considerin oportunes, i l'òrgan de contractació o, en el seu cas, la Comissió d'avaluació procedirà a donar els aclariments i respostes pertinents, sense que en aquest moment es pugui fer al·lusió a cap documentació que s'hagués d'haver presentat dins del termini d'admissió d'ofertes o de correcció o subsanació de defectes o omissions a què fa referència l'article anterior.

Article 30.- Valoració de les propostes

1. L'òrgan de contractació o, en el seu cas, la Comissió d'avaluació valorarà les ofertes i les classificarà per ordre descendent, mitjançant l'aplicació dels criteris de valoració inclosos en el Plec de Condicions o en el document de requisits i condicions per a l'oferta.

Així mateix, en el procés de valoració de les ofertes es podran rebutjar les propostes que no guardin relació amb la documentació examinada i admesa, excedeixi del pressupost base de licitació, variï substancialment del model establert, contingui un error manifest en l'import de la proposta, o per part del licitador es reconegui que es susceptible d'error o inconsistència que comporta que no sigui viable.

2. En el supòsit que l'òrgan de contractació hagi designat Comissió d'avaluació, aquesta emetrà Acta o, en el seu cas, informe comprensiu de quina és l'oferta que considera econòmicament més avantatjosa o, si escau, sobre la procedència de declarar deserta la licitació, i el remetrà a l'òrgan de contractació. Tanmateix, l'òrgan de contractació podrà apartar-se, motivadament, de la solució contemplada en l'informe de la comissió d'avaluació.

Article 31.- Desistiment

En qualsevol moment previ a l'adjudicació del contracte, l'òrgan de contractació podrà desistir del procediment. El desistiment no comporta per ell mateix cap responsabilitat de la Cambra davant els licitadors, si aquest punt no ha estat assumit en el Plec de Condicions o en el document de requisits i condicions per a l'oferta.

CAPÍTOL VIII.- VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES

Article 32.- Ofertes desproporcionades o anormalment baixes

1. L'òrgan de contractació podrà no adjudicar el contracte al licitador que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa quan, prèvia justificació, es presumeixi motivadament que la proposta pot no ésser complida com a conseqüència de la inclusió en la mateixa de valors anormals o desproporcionats, de conformitat amb el que s'indicarà als apartats següents.

2. Quan el preu sigui l'únic criteri de valoració, el caràcter desproporcionat o anormal es determinarà d'acord als criteris establerts al efecte al Plec de Condicions o en el document de requisits i condicions per l'oferta.

3. Quan per a l'adjudicació s'hagi de considerar més d'un criteri de valoració, hauran d'expressar-se als Plecs, o al document de requisits i condicions per l'oferta, els paràmetres objectius en funció dels quals s'apreciarà, en el seu cas, que la proposta no pugui ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats.

4. Quan s'identifiqui una oferta que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, l'òrgan de contractació donarà audiència per un termini de cinc dies al licitador per a què justifiqui la valoració de les ofertes, sol·licitarà els informes interns o externs tècnics necessaris i, a la vista de tota l'actuació, podrà estimar que l'oferta no pot ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, acordant l'adjudicació a favor de la següent proposta econòmicament més avantatjosa, si fos possible, o adjudicar-li el contracte, cas en què podrà exigir que es constitueixi una garantia definitiva de fins a un 20 per 100 de l'import d'adjudicació.

Article 33.- Declaració del contracte com a desert

1. En el supòsit en què l'òrgan de contractació declari desert el contracte, procedirà a dictar l'acte corresponent i a la seva publicació.

2. Per a declarar desert el contracte, l'òrgan de contractació haurà de motivar la seva resolució amb referència als criteris d'adjudicació que figuren al Plec de Condicions Particulars o en el document de requisits i condicions per l'oferta.

CAPÍTOL IX.- FORMALITZACIÓ DELS CONTRACTES

Article 34.- Forma dels contractes

La contractació de la Cambra tindrà caràcter formal, amb excepció de la relativa als contractes previstos en l'article 23.

Article 35.- Règim de formalització dels contractes

1. Un cop adjudicat el contracte, es procedirà a la seva formalització. Serà requisit imprescindible per a la seva formalització la prèvia presentació per l'adjudicatari de les garanties previstes, en el seu cas, en el Plec de Condicions o en el document de requisits i condicions per l'oferta.

2. El contracte es formalitzarà mitjançant document privat, dins del termini màxim d'un mes a comptar des del dia següent a la notificació de l'adjudicació a l'adjudicatari. En el supòsit que aquest requereixi la seva formalització mitjançant escriptura pública, seran a càrrec seu totes les despeses i impostos que es produeixin.

3. Quan per causes imputables al contractista no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini establert, l'òrgan de contractació podrà acordar-ne la resolució del amb incautació de la garantia provisional que en el seu cas s'hagués constituït al efecte.

Article 36.- Contingut dels contractes

1. Sens perjudici que ja es trobin recollits en el Plec de condicions o en el document de requisits i condicions per a l'oferta, els contractes que celebri la Cambra hauran d'incloure necessàriament les següents determinacions:

- a) La identificació de les parts.
- b) L'acreditació de la capacitat dels signataris per subscriure el contracte.
- c) La definició de l'objecte del contracte.
- d) La referència a la legislació aplicable al contracte.
- e) L'enumeració dels documents que formen part del contracte. Si així s'expressa en el contracte, aquesta enumeració podrà estar jerarquizada, ordenant-se segons l'ordre de prioritats acordat per les parts; en el tal supòsit, i excepte en cas d'error manifest, l'ordre pactat s'utilitzarà per determinar la prevalença respectiva, en cas que existeixin contradiccions entre diversos documents.
- f) El preu cert, o el mode de determinar-lo.
- g) La duració del contracte o les dates estimades per al començament de la seva execució i per la seva finalització, així com la de la pròrroga o pròrrogues, si estiguessin previstes.
- h) Les condicions de recepció, lliurament o admissió de les prestacions.
- i) Les condicions de pagament i de revisió de preus.
- j) Les penalitzacions per demora i execució defectuosa.
- k) La cessió del contracte i subcontractació.
- l) Els supòsits en què procedeixi la resolució.
- m) El crèdit pressupostari o el programa o rúbrica comptable amb càrrec al que s'abonarà el preu, en el seu cas.
- n) L'extensió objectiva i temporal del deure de confidencialitat que, en el seu cas, s'imposi al contractista.

2. El Plec de Condicions o document de requisits i condicions per a l'oferta, elaborat per la Cambra, i l'oferta del candidat seleccionat formaran part del contracte.

El document contractual no podrà incloure estipulacions que estableixin drets i obligacions per a les parts diferents dels que es preveuen en el Plec o en el document de requisits i condicions, concretats, en el seu cas, en la forma que resulti de l'oferta de l'adjudicatari.

CAPÍTOL X.- TRAMITACIÓ URGENT

Article 37.- Tramitació urgent dels contractes

1. En el supòsit que una imperiosa urgència, derivada d'esdeveniments imprevisibles per la Cambra i no imputables a la mateixa, demani una ràpida execució del contracte, la Cambra, amb independència de la quantia del mateix, podrà sol·licitar ofertes, almenys, a tres candidats capacitats per a la realització de l'objecte del contracte, sempre que sigui possible, adjudicant-se el contracte a l'oferta econòmicament més avantatjosa.

2. La concurrència de la situació a la qual fa referència l'apartat anterior haurà de justificar-se convenientment en l'expedient que s'instrueixi al efecte.

CAPÍTOL XI.- DISPOSICIONS FINALS

Article 38.- Protecció de dades

1. En ocasió a la celebració de contractes, es realitzaran les actuacions que siguin necessàries per a complir amb les previsions a les que fa referència la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal.

2. Així mateix, es farà indicació al plec de condicions o en el document de requisits i condicions per a l'oferta de totes aquelles obligacions que corresponen al contractista de conformitat amb allò que es preveu en la normativa reguladora de la protecció de dades de caràcter personal.

Article 39.- Publicació i aplicació de les Instruccions

Les presents Instruccions seran vinculants per a la Cambra a partir del dia següent a la seva aprovació.

Article 40.- Arbitratge i Jurisdicció competent

1. Qualsevol qüestió, disputa o diferència que sorgeixi entre les parts durant l'execució dels contractes contemplats en aquestes Instruccions es resoldrà pel sistema i en la forma que determini cada contracte, que hauran de ser els mateixos que prevegi el corresponent Plec de Condicions o el o el document de requisits i condicions per a l'oferta.

2. En cas que es determini el sotmetiment a l'arbitratge, de conformitat amb la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge, tant en el contracte com en el Plec de Condicions o document de requisits i condicions per a l'oferta es farà constar expressament la clàusula següent :

“Per a la solució de qualsevol qüestió litigiosa derivada del present contracte o acte jurídic, les parts se sotmeten a l'arbitratge institucional del Tribunal Arbitral de Barcelona i, en presència, cas d'havers-se ja constituït, al Tribunal Arbitral de Reus, als quals s'encarrega la designació de l'àrbitre o àrbitres i l'administració de l'arbitratge, tot obligant-se des d'ara a l'acompliment de la decisió arbitral.”

3. En el supòsit que es determini el sotmetiment a l'ordre jurisdiccional civil, tant en el contracte com en el Plec de Condicions o document de requisits i condicions per a l'oferta es farà constar expressament la clàusula següent:

“Per a la solució de qualsevol qüestió litigiosa derivada del present contracte o acte jurídic, les parts se sotmeten a l'ordre jurisdiccional civil i de forma expressa als Jutjats i Tribunals de la ciutat de Reus, amb renúncia expressa al seu respectiu fur, en cas que en tinguessin.”

Disposició Final.- Aprovació de les presents instruccions

La present instrucció ha estat aprovada pel Ple de la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Reus, a proposta del Comitè Executiu, en sessió ordinària celebrada en data de 24 de novembre de 2008.